



Ixtlahuacán
de los Membrillos
AYUNTAMIENTO
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	No.
	058/2026

DATOS DEL PROPIETARIO			
NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:	RAFAEL VELASCO OCEGUEDA		
DOMICILIO:	*	COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*

UBICACIÓN DE LA OBRA					
DOMICILIO:	CALLE PEDRO MORENO No. 171		COLONIA:	LOMAS DE ATEQUIZA	
ENTRE LA CALLE:	CHAPULTEPEC	Y LA CALLE:	RAFAEL RAMIREZ	LOCALIDAD:	ATEQUIZA

DATOS DE LA OBRA									
GIRO:	MIXTO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-I)					TIPO DE LICENCIA	HABITACIONAL		
ESCRITURA No:	43,175	NOTARÍA:	1(CHAPALA)		CTA. PREDIAL:	U 046137	CLAVE CATASTRAL:		
DICTAMEN	NO DICTAMEN					ALINEAMIENTO	CUENTA SAMAPA		33109-33052
SUP. TERRENO	990.00	M2	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR
DICTAMEN			0.7	1.4		2	3.00 M	N/A	3.00 M
PROYECTO									

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA							
NOMBRE COMPLETO					NÚMERO DE REGISTRO		
DOMICILIO:	*			TEL.	*	CÉDULA ESTATAL	
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*	CÉDULA FEDERAL	

CALIFICACIÓN									
CONCEPTO			CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE			
ART. 41, I, A, 2 a (Licencia de Construcción)			17.34	M2	\$27.33	\$473.90			
ART. 105 I a. Forma Impresa			1.00	PZA	\$80.24	\$80.24			
ART.74, XI) Habitabilidad			10.00	%	\$473.90	\$47.39			
ART. 28. Negocios Jurídicos			17.34	M2	\$42.00	\$728.28			
ORDEN DE PAGO:	168	FECHA DE PAGO:	05/03/2026	PLAZO OTORGADO:	730 DIAS	RECIBO:	14993	TOTAL	\$1,329.81

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 10 DE MARZO DE 2026

ATENTAMENTE:

ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS
2024 - 2027
GOBIERNO MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO

